



Immobilien Duo

Tina Lamb & Hauke Finck

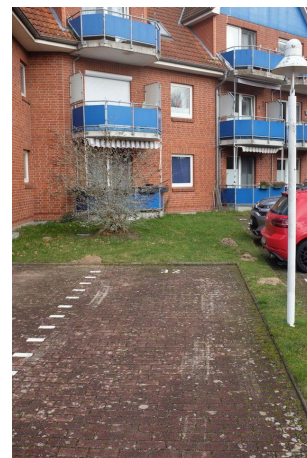
Immobilien-Exposé

Vermietete 1-Zimmer-Wohnung zentral in Schönberg

Objekt-Nr.:
530

Wohnung zum Kauf

in 24217 Schönberg (Holstein)





Details

Vermietet

Kabel/Sat-TV

Hausgeld

300,49 €

Wohnfläche (ca.)

33 m²

Zimmer

1

Etage

2

Anzahl Badezimmer

1

Anzahl Stellplätze

1

Anzahl Balkone

1

Baujahr

1994

Stellplatzpreis

0 €

Stellplätze

1

Zustand

gepflegt

Unterkellert

Ja

Bad mit

Dusche, Fenster

Beschreibung

Dieses 1-Zimmer-Appartement befindet sich im 1. Obergeschoss Erdgeschoss einer gepflegten Wohnanlage mitten in Schönberg.

Das Appartement verfügt über einen Flur mit Platz für eine Garderobe, ein Badezimmer mit Dusche und Waschmaschinenanschluss, sowie über ein Schlaf-/Wohnzimmer mit offener Küchenzeile und Balkon. Die Anlage ist voll unterkellert. Hier steht Ihnen auch ein eigener Kellerraum zur Verfügung. Ein Pkw-Stellplatz gehört ebenfalls zur Wohnung.

Die Wohnung ist fest vermietet, die Miete inklusive aller Kosten beträgt 505,40,-€

Zum Schutz der Privatsphäre der Mieter sind keine Innenaufnahmen veröffentlicht.

Auf Anfrage senden wir Ihnen gern Innenbilder sowie weitere Unterlagen.

Ausstattung

- seit 01.06. 505,40€ (inkl. aller Nebenkosten)
- Einbauküche
- Abstellraum
- fest vermietet
- Balkon
- Kellerraum
- PKW-Stellplatz

Sonstiges

Die angebotene Immobilie wird ohne Käuferprovision angeboten.

Alle vorstehenden Daten beruhen auf Angaben des Verkäufers. Bei aller Sorgfalt können wir keine Gewähr für die Richtigkeit der Angebotsdaten übernehmen.

Der Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.

Bitte geben Sie Ihre vollständige Postanschrift, E-Mail und Telefonnummer an und haben Sie Verständnis dafür, dass wir nur Anfragen mit kompletten Adressdaten beantworten können.

Vielen Dank!

ImmobilienDuo Tina Lamb & Hauke Finck GbR

Bahnhofstraße 52

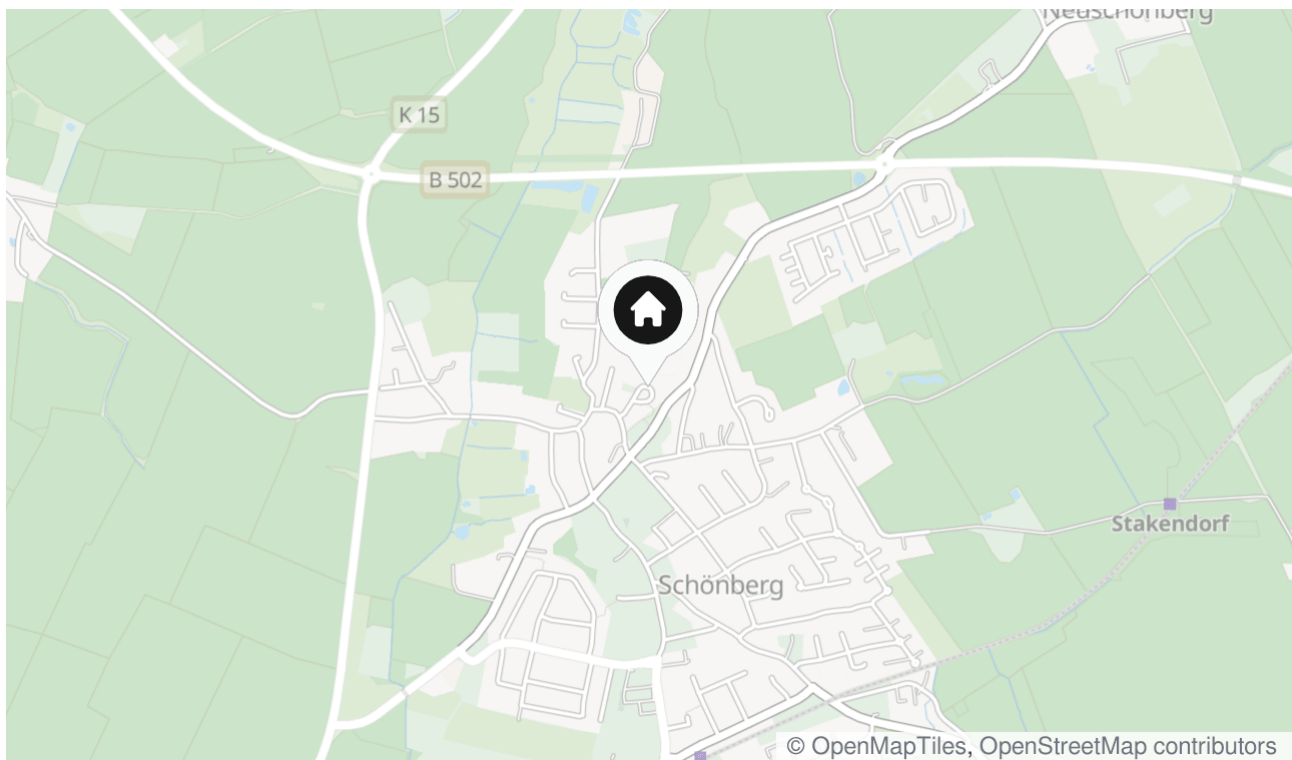
24217 Schönberg

info@immobilienduo.de

Lage & Umgebung

Eekenring 6, 24217 Schönberg (Holstein)

Die Immobilie liegt mitten in Schönberg. Schönberg, auch Hauptstadt der Probstei genannt, ist die größte Gemeinde der Region. Die Ostsee ist sowohl mit dem Auto als auch bequem mit dem Fahrrad oder zu Fuß erreichbar. Der Ortsteil Schönberger Strand befindet sich sogar direkt am Meer. Der tägliche Bedarf ist durch verschiedene Einzelhandelsgeschäfte, Ärzte und Banken gesichert. Vom Kindergarten über die Grundschule bis hin zu weiterführende Schulen ist in Schönberg alles geboten. Diese Gemeinde erhält ihren Erholungswert vorwiegend durch den schönen Ostseestrand und den daraus resultierenden Möglichkeiten. Auch Sportvereine und andere Freizeitmöglichkeiten können zur Gestaltung des eigenen Lebens beitragen. Die Landeshauptstadt Kiel ist in weniger als einer halben Stunde erreicht.



Energieausweis

Endenergieverbrauch

169 kWh/(m²*a)

Befeuerungsart

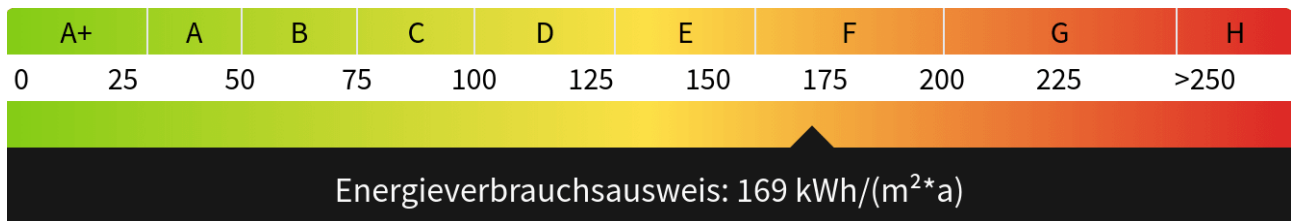
Gas

Wesentlicher Energieträger

GAS

Gültig bis

17.04.2028





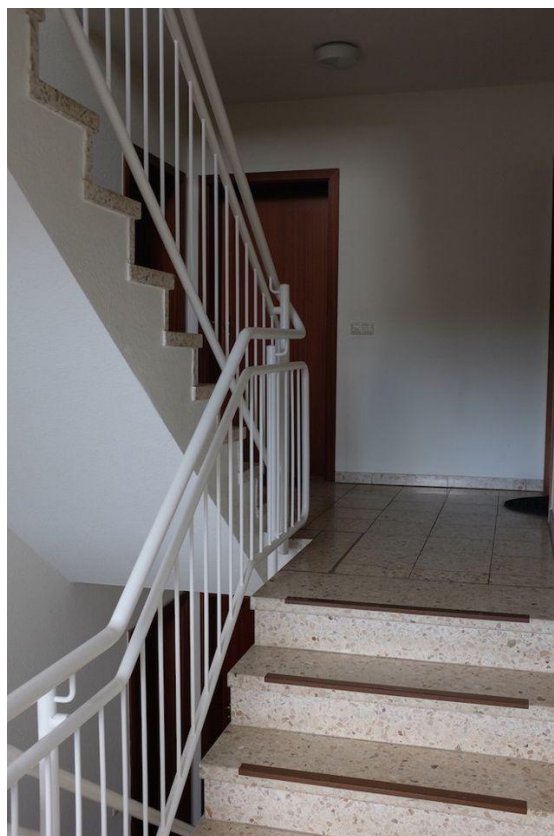
Gepflegte Anlage



Balkon



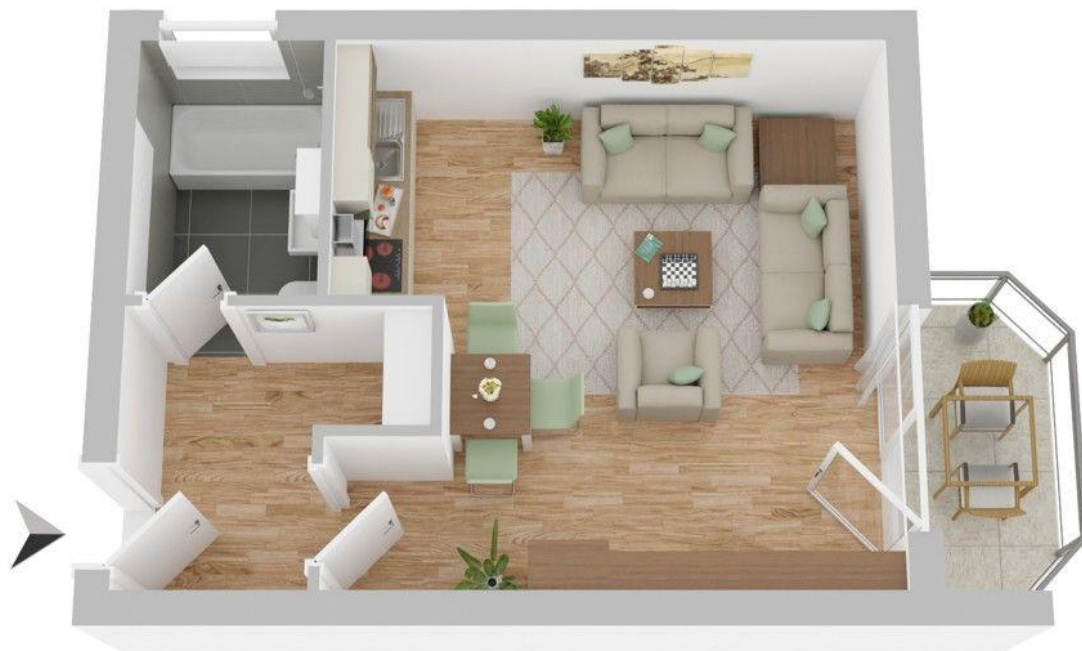
Stellplatz



Treppenhaus



Kellerraum



Grundriss (nicht maßstabsgetreu)



Schönberger Strand



Ostseenah

Kontakt

ImmobilienDuo

Bahnhofstr. 52

24217 Schönberg

Telefon: 04344 4059171

E-Mail: hauke.finck@immobilienduo.de

Ihr Ansprechpartner

Hauke Finck

Impressum

www.immobilienduo.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilienduo.de

